

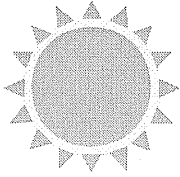
現地販売会開催

【今週の(土)(日)11:00~16:00】

小田急線「成城学園前」 駅徒歩7分
小田急線「祖師ヶ谷大蔵」 駅徒歩8分

【物件概要】

- 所在地：世田谷区祖師谷3丁目19番3号 (旧住居表示)
- 交通：小田急線「成城学園前」 駅徒歩7分
小田急線「祖師ヶ谷大蔵」 駅徒歩8分
- 土地面積：169.10㎡ (51.15坪)
- 土地目：宅地
- 用途地域：第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率：60%
- 容積率：150%
- 他の法令：準防火地域
- 現況：更地
- 接道：南側約6m区道 (法42条1項1号)
- 引き渡し：相談
- 設備：東京電力 都市ガス 公共上下水道



陽当り良好

祖師谷3丁目

参考プランの作成・建築会社、設計士のご紹介承ります

一弊社オリジナル物件一
★一見の価値あり★

限定1区画

分割応相談

南6m公道

西側2m隣地通路

建築条件なし

二駅利用可

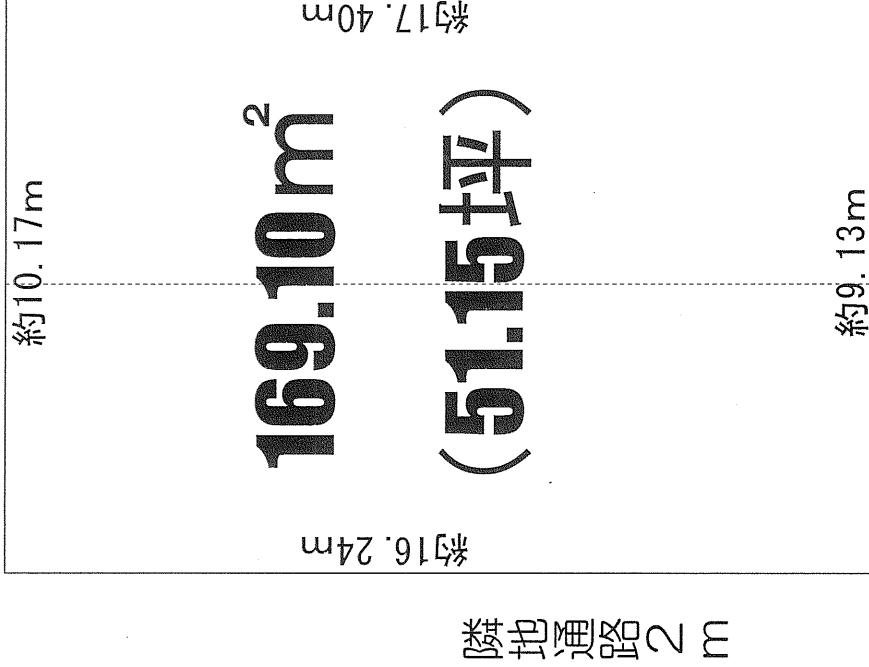
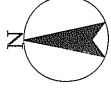
建ぺい率60%
容積率150%

二世帯住宅
併用住宅

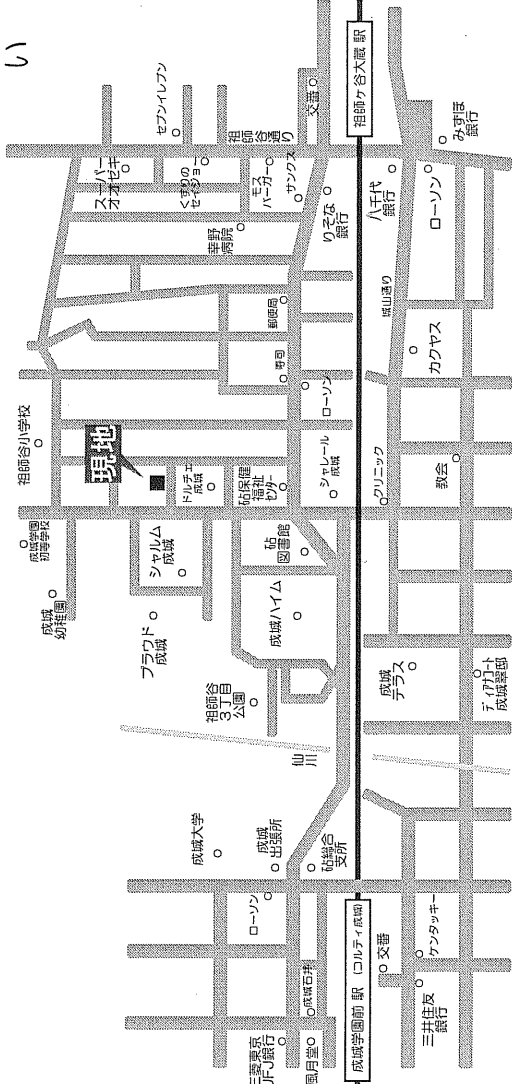
閑静な住宅街

買換の売却等も
ご相談ください

- ◎お好きなハウスメーカーで建築ください。
- ◎購入経費等のシミュレーションに相談ください



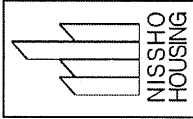
※実測図ではありません。



【現地案内図】世田谷区祖師谷3丁目19番3号

【土地価格】 11,800 万円

東京都知事免許 (8) 第42535号



日商ハウジング株式会社

☎ 0120-240-254

[E-mail] info@nissho-housing.com

[URL] http://www.nissho-housing.com

〒157-0073 東京都世田谷区砧3丁目5番9号 ■TEL: 03-3416-1861 FAX: 03-3416-1455 ■取引態様：媒介

■手数料：ご成約の際には所定の仲介手数料がかかります。 ■広告有効期限：平成23年6月末日 ※万が一ご成約済みの場合はご容赦ください。